

**Baurecht**

Mag. Daniel Fussenegger

T +43(0)5574 / 410-1131, F 410-531

baurecht@bregenz.at

b131.9.10-56/2024

**ÖFFENTLICHE KUNDMACHUNG
DUCH ANSCHLAG**

14.10.2024

Alessandra und Dr. Andreas Zerz, beide Bregenz, haben mit den Eingaben vom 02.04.2024 und 17.05.2024 die Erteilung der baubehördlichen Bewilligung für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Pool auf der Liegenschaft GSt 562 KG 91107 Fluh nach Maßgabe des vorgelegten Projektes der Dietrich/Untertrifaller Architekten ZT GmbH, Bregenz, vom 17.05.2024 beantragt.

Über dieses Ansuchen wird am

Donnerstag, den 31.10.2024, 08.30 Uhr,

an Ort und Stelle die mündliche Verhandlung stattfinden.

Bis zur mündlichen Verhandlung sind die Gebäudeecken in der Natur darzustellen und die Baugrundstücksgrenzen kenntlich zu machen. Die Geschoss- und Traufenhöhe sowie die Dachneigung sind in der Natur darzustellen, wenn das Gebäude an einer Stelle mehr als 16 m hoch ist, wenn eine Abstandsnachsicht gemäß § 7 Baugesetz zugelassen werden soll oder wenn es die Behörde verlangt (§ 25 Abs. 2 leg. cit.).

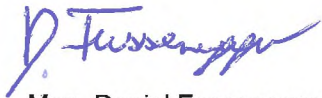
Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt (§ 42 Abs. 1 AVG).

Die Beteiligten und ihre gesetzlichen Vertreter können sich durch natürliche Personen, juristische Personen oder durch eingetragene Personengesellschaften vertreten lassen. Bevollmächtigte haben sich durch eine schriftliche, auf Namen oder Firma lautende Vollmacht auszuweisen. (§ 10 Abs. 1 AVG).

Beteiligte können nach telefonischer Terminvereinbarung bis zum Tag vor der Verhandlung im Stadtbauamt Bregenz (Belruptstraße 1, 3. Stock, Zimmer 13) in die Projektunterlagen Einsicht nehmen.

Eine Übermittlung der Projektunterlagen in digitaler Form ist unter Angabe der betreffenden Aktenzahl sowie Name und Telefonnummer per E-Mail unter baurecht@bregenz.at möglich.

Für den Bürgermeister



Mag. Daniel Fussenegger



An der Amtstafel und
im Veröffentlichungsportal
angeschlagen am 15. 10. 2024
abgenommen am _____

