



Baurecht

Joachim Scheucher
T +43(0)5574 / 410-1130, F 410-531
baurecht@bregenz.at
b.131.9.10-104/2024

ÖFFENTLICHE KUNDMACHUNG DUCH ANSCHLAG

28.10.2024

Peter Stoppel, Kressbronn, hat mit Eingabe vom 07.06.2024 die Erteilung der baubehördlichen Bewilligung für den Abbruch der Gebäude Bregenz/Fritzstraße 3 und 5 sowie die darauffolgende Errichtung einer Wohnanlage auf den Liegenschaften GSt 882/5, .257, 882/22, .239 und 882/4 je KG 91119 Rieden nach Maßgabe des vorgelegten Projektes der Architekt Kienreich ZT GmbH, Hard, vom 25.03./05.06.2024 und der Deckpläne vom 15.10.2024 beantragt.

Über dieses Ansuchen wird am

Freitag, den 22.11.2024, 09:00 Uhr,

an Ort und Stelle die mündliche Verhandlung stattfinden.

Bis zur mündlichen Verhandlung sind die Gebäudeecken in der Natur darzustellen und die Baugrundstücksgrenzen kenntlich zu machen. Die Geschoss- und Traufenhöhe sowie die Dachneigung sind in der Natur darzustellen, wenn das Gebäude an einer Stelle mehr als 16 m hoch ist, wenn eine Abstandsnachsicht gemäß § 7 Baugesetz zugelassen werden soll oder wenn es die Behörde verlangt (§ 25 Abs. 2 leg. cit.).

Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt (§ 42 Abs. 1 AVG).

Die Beteiligten und ihre gesetzlichen Vertreter können sich durch natürliche Personen, juristische Personen oder durch eingetragene Personengesellschaften vertreten lassen. Bevollmächtigte haben sich durch eine schriftliche, auf Namen oder Firma lautende Vollmacht auszuweisen. (§ 10 Abs. 1 AVG).

Beteiligte können nach telefonischer Terminvereinbarung bis zum Tag vor der Verhandlung im Stadtbauamt Bregenz (Belruptstraße 1, 3. Stock, Zimmer 13) in die Projektunterlagen Einsicht nehmen.

Eine Übermittlung der Projektunterlagen in digitaler Form ist unter Angabe der betreffenden Aktenzahl sowie Name und Telefonnummer per E-Mail unter baurecht@bregenz.at möglich.

Für den Bürgermeister



Joachim Scheucher
Leitung Baurecht



An der Amtstafel und
im Veröffentlichungsportal

angeschlagen am 29.10.2024

abgenommen am _____

