



## **Baurecht**

Mag. Daniel Fussenegger

T +43(0)5574 / 410-1131, F 410-531

baurecht@bregenz.at

b131.9.10-162/2024

## **ÖFFENTLICHE KUNDMACHUNG DURCH ANSCHLAG**

18.11.2024

Die Landeshauptstadt Bregenz als Trägerin von Privatrechten hat mit der Eingabe vom 07.10.2024 die Erteilung der baubehördlichen Bewilligung für den Umbau, die Sanierung, die Errichtung eines Zubaus und die Änderung der Verwendung betreffend das Gebäude Bregenz/ Auf der Matte 4 auf den Liegenschaften GSt .569 und 738/20 je KG 91119 Rieden nach Maßgabe des vorgelegten Projektes vom 18.09.2024 beantragt.

Über dieses Ansuchen wird am

**Mittwoch, den 04.12.2024, 09.00 Uhr,**

an Ort und Stelle die mündliche Verhandlung stattfinden.

Bis zur mündlichen Verhandlung sind die Gebäudeecken in der Natur darzustellen und die Baugrundstücksgrenzen kenntlich zu machen. Die Geschoss- und Traufenhöhe sowie die Dachneigung sind in der Natur darzustellen, wenn das Gebäude an einer Stelle mehr als 16 m hoch ist, wenn eine Abstandsnachsicht gemäß § 7 Baugesetz zugelassen werden soll oder wenn es die Behörde verlangt (§ 25 Abs. 2 leg. cit.).

Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt (§ 42 Abs. 1 AVG).

Die Beteiligten und ihre gesetzlichen Vertreter können sich durch natürliche Personen, juristische Personen oder durch eingetragene Personengesellschaften vertreten lassen. Bevollmächtigte haben sich durch eine schriftliche, auf Namen oder Firma lautende Vollmacht auszuweisen. (§ 10 Abs. 1 AVG).

Beteiligte können nach telefonischer Terminvereinbarung bis zum Tag vor der Verhandlung im Stadtbauamt Bregenz (Belruptstraße 1, 3. Stock, Zimmer 13) in die Projektunterlagen Einsicht nehmen. Eine Übermittlung der Projektunterlagen in digitaler Form ist unter Angabe der betreffenden Aktenzahl sowie Name und Telefonnummer per E-Mail unter [baurecht@bregenz.at](mailto:baurecht@bregenz.at) möglich.

Für den Bürgermeister

  
Mag. Daniel Fussenegger



An der Amtstafel und  
im Veröffentlichungsportal

angeschlagen am 18.11.2024

abgenommen am \_\_\_\_\_

